À vendre, maison d'environ 112 m² Villeneuve Les Avignon

VILLENEUVE LES AVIGNON 30400

Guy HOQUET VILLENEUVE LES AVIGNON

25, rue de la République
30400 VILLENEUVE LES AVIGNON

0490154601

À vendre, maison d'environ 112 m² Villeneuve Les Avignon

Située à VILLENEUVE LES AVIGNON, cette maison offre 4 pièces réparties sur 112 m² sur un terrain clos de 717 m². Elle est dotée d'une cuisine indépendante, de 3 chambres dont une suite parentale et d'un grand salon/séjour d'environ 40 m² avec sa cheminée foyer ouvert. Elle est également pourvue, d'une salle de bain, et de 3 toilettes.
Parmi les autres points forts, vous bénéficiez d'une buanderie, d'une cave, d'un garage avec porte éléctrique.
Cette maison est équipée d'un chauffage fonctionnant au fuel, et du double vitrage bois. Quelques travaux à prévoir...
Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents. Référence de l'annonce : 1710.

112 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud

Nombre étages	3
Accès Bus	1 min
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Foyer ouvert
Jardin	Oui
Année construction	1970
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	40 m2
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	212 kWh/m2 par an